

**Мероприятие по контролю**  
**№ 771903937940 от 01.11.2019 18:02:12**

Статус КНМ: Завершена  
Проверяемое Общество с ограниченной  
лицо: ответственностью «ВХД Менеджмент»  
Орган контроля: Комитет государственного строительного  
надзора города Москвы



## Общая информация

Тип КНМ: Внеплановая проверка

Форма КНМ: Выездная

Информация, позволяющая идентифицировать способы, которыми должна проводиться контрольная закупка, осуществляемая дистанционно с использованием информационно-коммуникационных технологий:

Способ проведения контрольной закупки:

Описание:

Тип субъекта КНМ: ЮЛ/ИП

Вид государственного контроля (надзора):

294 ФЗ – Региональный государственный строительный надзор.

Дата начала КНМ: 08.11.2019

Дата окончания КНМ: 25.11.2019

Месяц проведения КНМ: Ноябрь

Срок проведения (дней):      Срок проведения (часов):

Распоряжение/приказ руководителя органа контроля о проведении КНМ №: РП-9873/19-(0)-0 от 01.11.2019

Распоряжение/приказ руководителя органа контроля о продлении сроков проведения КНМ № от

Цели, задачи, предмет КНМ:

Цели проверки

проведение мероприятий по контролю в связи с выполнением программы проверок

Задачи проверки

предупреждение, выявление и пресечение допущенных проверяемым лицом нарушений требований проектной документации, законодательства о градостроительной деятельности

Предмет проверки

соответствие выполнения работ и применяемых строительных материалов в процессе строительства, реконструкции объекта капитального строительства, а также результатов таких работ требованиям технических регламентов, проектной документации, в том числе требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности объекта капитального строительства приборами учета используемых энергетических ресурсов

Основание регистрации КНМ:

1.	Иные основания в соответствии с федеральным законом.  программа проверок
----	--

Правовые основания проведения КНМ:

# Мероприятие по контролю № 771903937940 от 01.11.2019 18:02:12

Статус КНМ: Завершена  
 Проверяемое Общество с ограниченной  
 лицо: ответственностью «ВХД Менеджмент»  
 Орган контроля: Комитет государственного строительного  
 надзора города Москвы



№ п/п	Документ	Раздел документа
1.	подп. "а" п. 3 ч. 5 ст. 54 Градостроительного Кодекса Российской Федерации; Федеральный закон «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля» от 26.12.2008 № 294-ФЗ.	

**Перечень мероприятий по контролю, необходимых для достижения целей и задач проведения КНМ**

№ п/п	Мероприятие	Дата начала мероприятия	Дата окончания мероприятия
1.	визуальный осмотр выполняемых работ, результатов работ, применяемых строительных материалов проверка исполнительной документации		

## Информация об органе контроля

**Наименование органа контроля:**

Комитет государственного строительного надзора города Москвы

**Наименование органа контроля (надзора), органа муниципального контроля, с которым КНМ проводится совместно:**

**Указание на реестровый номер функции в федеральной государственной информационной системе Федеральный реестр государственных и муниципальных услуг (функции):**

1.	Региональный государственный строительный надзор
----	--

**Уполномоченные на проведение КНМ, а также эксперты, представители экспертных организаций, привлекаемых к проведению КНМ**

№	Фамилия, Имя, Отчество	Должность	Тип
---	------------------------	-----------	-----

**Мероприятие по контролю**  
**№ 771903937940 от 01.11.2019 18:02:12**

Статус КНМ: Завершена  
 Проверяемое Общество с ограниченной  
 лицо: ответственностью «ВХД Менеджмент»  
 Орган контроля: Комитет государственного строительного  
 надзора города Москвы



п/п			проверяющего
1.	Левченко Валерий Алексеевич Цветкова Ирина Владимировна Банцеров Павел Александрович	советник советник консультант	Проверяющий

### Информация об органе прокуратуры

#### Информация об органе прокуратуры:

Город Москва столица Российской Федерации город федерального значения , Прокуратура города Москвы

#### Сведения о согласовании проведения КНМ с органами прокуратуры

Решения по заявлению: Не требует согласования на основании приказа № от

Основания отказа

--	--

Дата вынесения решения о согласовании проведения КНМ: 01.11.2019

Место вынесения решения:

ФИО подписанта:

Должность подписанта:

### Информация о проверяемом лице

Наименование юридического лица или ФИО индивидуального предпринимателя, в отношении которого проводится КНМ:

Общество с ограниченной ответственностью «ВХД Менеджмент»

ОГРН 1177746353652

ИНН 9705093770

Категория риска:

Объекты проведения КНМ:

№ п/п	Местонахождение	Тип места	Тип объекта проведения	Категория риска	Вид государственного контроля (надзора)
1.	«Многokвартирные жилые дома Блок 10-В, корпус	Место фактического осуществления	Иное		

# **Мероприятие по контролю** **№ 771903937940 от 01.11.2019 18:02:12**

Статус КНМ: Завершена  
 Проверяемое Общество с ограниченной  
 лицо: ответственностью «ВХД Менеджмент»  
 Орган контроля: Комитет государственного строительного  
 надзора города Москвы



1 и корпус 2, Блок 10-С, 10-Е со встроенными нежилыми помещениями и подземной автостоянкой (Объект № 10 согласно Инвестиционному Контракту № 2 (01-11/37 от 04.05.2007 года) в редакции Дополнительного Соглашения № 1 от 20.04.2012 года, № 2 от 23.04.2012 года и № 3 от 31.03.2016 года и иными соглашениям и, которые могут быть заключены в последующем ) на земельном участке с кадастровым номером 77:08:001500 1:1762, расположенном по адресу: Россия, Москва, ул. Летная, влд. 95Б (а также иных земельных участках, образованных из указанного участка)» по адресу: Летная ул. вл.	деятельности				
---	--------------	--	--	--	--

**№ 771903937940 от 01.11.2019 18:02:12**

Статус КНМ:	Завершена
Проверяемое лицо:	Общество с ограниченной ответственностью «ВХД Менеджмент»
Орган контроля:	Комитет государственного строительного надзора города Москвы



	956.				
--	------	--	--	--	--

Способ уведомления: Иное      Дата уведомления: 01.11.2019

## No 1

«Многokвартирные жилые дома Блок 10-В, корпус 1 и корпус 2, Блок 10-С, 10-Е со встроенными нежилыми помещениями и подземной автостоянкой (Объект № 10 согласно Инвестиционному Контракту № 2 (01-11/37 от 04.05.2007 года) в редакции Дополнительного Соглашения № 1 от 20.04.2012 года, № 2 от 23.04.2012 года и № 3 от 31.03.2016 года и иными соглашениями, которые могут быть заключены в последующем) на земельном участке с кадастровым номером 77:08:0015001:1762, расположенном по адресу: Россия, Москва, ул. Летная, влд. 95Б (а также иных земельных участках, образованных из указанного участка)» по адресу: Летная ул. вл. 95Б.

**Место составления акта о проведении КНМ:** Летная ул. вл. 95Б

**Тип места:** Место фактического осуществления деятельности

**Дата и время проведения КНМ 08.11.2019 10:00:00**

**Продолжительность проведения КНМ:**

Дней: 2

**Часов: 8**

**ФИО и должность должностных лиц, проводивших КНМ:**

№ п/п	Фамилия, Имя, Отчество	Должность	Тип проверяющего
1.	Банцеров П.А. Левченко В.А. Цветкова И.В.	Консультант УПН, Советник УН9, Советник УСН	Проверяющий

ФИО и должность руководителя, иного должностного лица юридического лица, уполномоченного представителя индивидуального предпринимателя, присутствовавших при проведении КНМ:

№ п/п	Фамилия, Имя, Отчество	Должность	Тип представителя
1.	Лескова Галина Владимировна,	представитель по доверенности	Уполномоченный представитель

№ п/п	Тип сведений о результате	Сведения о результате
----------	---------------------------	-----------------------

**Мероприятие по контролю**  
**№ 771903937940 от 01.11.2019 18:02:12**

**Статус КНМ:** Завершена  
**Проверяемое** Общество с ограниченной  
**лицо:** ответственностью «ВХД Менеджмент»  
**Орган контроля:** Комитет государственного строительного  
надзора города Москвы



1.	Указание на отсутствие выявленных нарушений обязательных требований или требований, установленных муниципальными правовыми актами (в случае если нарушений обязательных требований или требований, установленных муниципальными правовыми актами, не выявлено)	Нарушения не выявлены.
2.	Сведения об ознакомлении или отказе ознакомления с актом КНМ руководителя, иного должностного лица или уполномоченного представителя юридического лица, индивидуального предпринимателя, его уполномоченного представителя, присутствовавших при проведении КНМ, о наличии их подписей или об отказе от совершения подписи	ознакомлен Лескова Галина Владимировна,