

СООБЩЕНИЕ ОБ ИТОГАХ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ

УВАЖАЕМЫЕ СОБСТВЕННИКИ!

С «09» марта 2022 г. по «10» мая 2022 г. (до 21:00 включительно) по инициативе ООО «ПРАЙМ МЕГАПОЛИС» (ОГРН 1217700419420), Скорик Анжелы Сергеевны, правообладателя/собственника квартиры № 408 по адресу: г. Москва, ул. Летная, д. 95Б, корп. 2, Акт приема-передачи помещения от 22.02.2022 г., Аверьянова Романа Геннадьевича, правообладателя/собственника квартиры № 16 по адресу: г. Москва, ул. Летная, д. 95Б, корп.2, Акт приема-передачи помещения от 18.02.2022 г. проводилось общее собрание собственников помещений в форме очно-заочного голосования.

Информируем Вас о решениях, принятых указанным общим собранием собственников помещений в многоквартирном доме, а также об итогах голосования.

РЕШЕНИЯ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ:

Вопрос №1:

СЛУШАЛИ: Починкову М.В.

ПРЕДЛОЖЕНО: Избрать Председателем Общего собрания собственников:

Скорик Анжелу Сергеевну, являющегося собственником/ правообладателем кв. № 408 в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Москва ул. Лётная, дом № 95Б, корп.2

ГОЛОСОВАНИЕ:

«ЗА»		«ПРОТИВ»		«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»		«НЕДЕЙСТВИТЕЛЬНЫЕ»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
29 789,72 м²	79,25 %	2 870,70 м²	7,64 %	4 927,45 м²	13,11 %	0 м²	0,00 %

Решение принято.

РЕШИЛИ: Избрать Председателем Общего собрания собственников Скорик Анжелу Сергеевну, являющегося собственником/ правообладателем кв. № 408 в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Москва ул. Лётная, дом № 95Б, корп.2

Вопрос №2:

СЛУШАЛИ: Починкову М.В.

ПРЕДЛОЖЕНО: Избрать Секретарем Общего собрания собственников:

Аверьянову Ирину Олеговну, являющегося собственником/ правообладателем кв. № 16 в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Москва, ул. Лётная, дом № 95Б, корп.2

ГОЛОСОВАНИЕ:

«ЗА»		«ПРОТИВ»		«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»		«НЕДЕЙСТВИТЕЛЬНЫЕ»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
30 500,82 м²	81,15 %	2 345,75 м²	6,24 %	4 741,30 м²	12,61 %	0 м²	0,00 %

Решение принято.

РЕШИЛИ: Избрать Секретарем Общего собрания собственников:

Аверьянову Ирину Олеговну, являющегося собственником/ правообладателем кв. № 16 в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Москва, ул. Лётная, дом № 95Б, корп.2

Вопрос №3:

СЛУШАЛИ: Починкову М.В.

ПРЕДЛОЖЕНО: Избрать членами счетной комиссии:

1) Агиевич Юлию Викторовну, являющуюся собственником/правообладателем кв. № 290 в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Москва, ул. Лётная, дом № 95Б, корп.2

- 2) Евтушенко Анастасию Игоревну, являющуюся представителем по доверенности собственника/правообладателя кв. № 604 в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Москва, ул. Лётная, дом № 95Б, корп.2 - Бархатовой Ольги Евгеньевны
- 3) Кажанову Марию Олеговну, являющуюся собственником/правообладателем машиноместа №79 в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Москва, ул. Лётная, дом № 95Б, корп.2
- 4) Карасева Дмитрия Михайловича, являющегося собственником/ правообладателем кв. № 638 в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Москва, ул. Лётная, дом № 95Б, корп.2
- 5) Кузякову Марию Дмитриевну, являющуюся собственником/правообладателем кв. № 300 в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Москва, ул. Лётная, дом № 95Б, корп.2
- 6) Плющ Марину Анатольевну, являющуюся собственником/правообладателем кв. № 70 в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Москва, ул. Лётная, дом № 95Б, корп.2
- 7) Словинского Дмитрия Александровича, являющегося собственником/ правообладателем кв. № 464 в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Москва, ул. Лётная, дом № 95Б, корп.2
- 8) Фещукова Алексея Сергеевича, являющегося собственником/ правообладателем кв. № 230 в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Москва, ул. Лётная, дом № 95Б, корп.2
- 9) Харитонову Андрея Юрьевича, являющегося собственником/ правообладателем кв. № 669 в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Москва, ул. Лётная, дом № 95Б, корп.2
- 10) Черных Викторю Сергеевну, являющуюся собственником/правообладателем кв. № 443 в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Москва, ул. Лётная, дом № 95Б, корп.2
- 11) Зинину Надежду Александровну, представитель Общество с ограниченной ответственностью «ПРАЙМ МЕГАПОЛИС» (ООО «ПРАЙМ МЕГАПОЛИС»), ОГРН 1217700419420 по доверенности.
- 12) Куля Марина Викторовна, представитель Общество с ограниченной ответственностью «ПРАЙМ МЕГАПОЛИС» (ООО «ПРАЙМ МЕГАПОЛИС»), ОГРН 1217700419420 по доверенности.

ГОЛОСОВАНИЕ:

«ЗА»		«ПРОТИВ»		«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»		«НЕДЕЙСТВИТЕЛЬНЫЕ»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
32 346,57 м²	86,06 %	1 616,20 м²	4,30 %	3 461,80 м²	9,21 %	163,3 м²	0,43 %

Решение принято.

РЕШИЛИ: Избрать членами счетной комиссии:

- 1) Агиевич Юлию Викторовну, являющуюся собственником/правообладателем кв. № 290 в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Москва, ул. Лётная, дом № 95Б, корп.2
- 2) Евтушенко Анастасию Игоревну, являющуюся представителем по доверенности собственника/правообладателя кв. № 604 в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Москва, ул. Лётная, дом № 95Б, корп.2 - Бархатовой Ольги Евгеньевны
- 3) Кажанову Марию Олеговну, являющуюся собственником/правообладателем машиноместа №79 в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Москва, ул. Лётная, дом № 95Б, корп.2
- 4) Карасева Дмитрия Михайловича, являющегося собственником/ правообладателем кв. № 638 в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Москва, ул. Лётная, дом № 95Б, корп.2
- 5) Кузякову Марию Дмитриевну, являющуюся собственником/правообладателем кв. № 300 в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Москва, ул. Лётная, дом № 95Б, корп.2
- 6) Плющ Марину Анатольевну, являющуюся собственником/правообладателем кв. № 70 в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Москва, ул. Лётная, дом № 95Б, корп.2
- 7) Словинского Дмитрия Александровича, являющегося собственником/ правообладателем кв. № 464 в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Москва, ул. Лётная, дом № 95Б, корп.2
- 8) Фещукова Алексея Сергеевича, являющегося собственником/ правообладателем кв. № 230 в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Москва, ул. Лётная, дом № 95Б, корп.2
- 9) Харитонову Андрея Юрьевича, являющегося собственником/ правообладателем кв. № 669 в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Москва, ул. Лётная, дом № 95Б, корп.2
- 10) Черных Викторю Сергеевну, являющуюся собственником/правообладателем кв. № 443 в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Москва, ул. Лётная, дом № 95Б, корп.2

11) Зинину Надежду Александровну, представитель Общества с ограниченной ответственностью «ПРАЙМ МЕГАПОЛИС» (ООО «ПРАЙМ МЕГАПОЛИС»), ОГРН 1217700419420 по доверенности.

12) Куля Марина Викторовна, представитель Общества с ограниченной ответственностью «ПРАЙМ МЕГАПОЛИС» (ООО «ПРАЙМ МЕГАПОЛИС»), ОГРН 1217700419420 по доверенности.

Вопрос №4:

СЛУШАЛИ: Починкову М.В.

ПРЕДЛОЖЕНО: Выбрать способ управления многоквартирным домом, расположенным по адресу: город Москва, ул. Лётная, дом № 95Б, корп.2 - управление управляющей организацией.

ГОЛОСОВАНИЕ:

«ЗА»		«ПРОТИВ»		«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»		«НЕДЕЙСТВИТЕЛЬНЫЕ»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
34 195,67 м²	90,98 %	1 831,70 м²	4,87 %	1 560,50 м²	4,15 %	0,00 м²	0,00 %

Решение принято.

РЕШИЛИ: Выбрать способ управления многоквартирным домом, расположенным по адресу: город Москва, ул. Лётная, дом № 95Б, корп.2 - управление управляющей организацией.

Вопрос №5:

СЛУШАЛИ: Починкову М.В.

ПРЕДЛОЖЕНО: Выбрать в качестве управляющей организации многоквартирного дома, расположенного по адресу: город Москва, ул. Лётная, дом № 95Б, корп.2 - Общество с ограниченной ответственностью Управляющая компания «ПРАЙМ МЕГАПОЛИС» (ООО «ПРАЙМ МЕГАПОЛИС»), ОГРН 1217700419420 ИНН 9705159149

ГОЛОСОВАНИЕ:

«ЗА»		«ПРОТИВ»		«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»		«НЕДЕЙСТВИТЕЛЬНЫЕ»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
30 271,92 м²	80,54 %	4 888,90 м²	13,01 %	2 331,15 м²	6,20 %	95,9 м²	0,25 %

Решение принято.

РЕШИЛИ: Выбрать в качестве управляющей организации многоквартирного дома, расположенного по адресу: город Москва, ул. Лётная, дом № 95Б, корп.2 - Общество с ограниченной ответственностью Управляющая компания «ПРАЙМ МЕГАПОЛИС» (ООО «ПРАЙМ МЕГАПОЛИС»), ОГРН 1217700419420 ИНН 9705159149

Вопрос №6:

СЛУШАЛИ: Починкову М.В.

ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить форму и существенные условия Договора управления Многоквартирным домом с управляющей организацией ООО «ПРАЙМ МЕГАПОЛИС» (ОГРН 1217700419420/ИНН 9705159149) с приложениями, и заключить договор управления с ООО «ПРАЙМ МЕГАПОЛИС» на срок 1 (Один) год, с последующей пролонгацией, содержащий существенные условия управления Многоквартирным домом.

ГОЛОСОВАНИЕ:

«ЗА»		«ПРОТИВ»		«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»		«НЕДЕЙСТВИТЕЛЬНЫЕ»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
28 964,97 м²	77,06 %	5 618,95 м²	14,95 %	3 003,95 м²	7,99 %	0,00 м²	0,00 %

Решение принято.

РЕШИЛИ: Утвердить форму и существенные условия Договора управления Многоквартирным домом с управляющей организацией ООО «ПРАЙМ МЕГАПОЛИС» (ОГРН 1217700419420/ИНН 9705159149) с приложениями, и заключить договор управления с ООО «ПРАЙМ МЕГАПОЛИС» на срок 1 (Один) год, с последующей пролонгацией, содержащий существенные условия управления Многоквартирным домом.

Вопрос №7:

СЛУШАЛИ: Починкову М.В.

ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить способ уведомления собственников помещений многоквартирного дома о проведении последующих общих собраний собственников, а также о решениях, принятых (итогах) на общих собраниях собственников путем размещения сообщения на информационных стендах на 1 этаже подъездов многоквартирного дома, а также утвердить дополнительный способ уведомления - путем отправки электронного письма на адрес, указанный в реестре собственников, если собственник предоставил данную информацию.

ГОЛОСОВАНИЕ:

«ЗА»		«ПРОТИВ»		«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»		«НЕДЕЙСТВИТЕЛЬНЫЕ»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
36 007,77 м²	95,80 %	937,10 м²	2,49 %	643,00 м²	1,71 %	0,00 м²	0,00 %

Решение принято.

РЕШИЛИ: Утвердить способ уведомления собственников помещений многоквартирного дома о проведении последующих общих собраний собственников, а также о решениях, принятых (итогах) на общих собраниях собственников путем размещения сообщения на информационных стендах на 1 этаже подъездов многоквартирного дома, а также утвердить дополнительный способ уведомления - путем отправки электронного письма на адрес, указанный в реестре собственников, если собственник предоставил данную информацию.

Вопрос №8:

СЛУШАЛИ: Починкову М.В.

ПРЕДЛОЖЕНО: Определить местом хранения копий Протоколов и Решений собственников помещений по вопросам, поставленным на голосовании (бюллетеней голосования) в офисе Управляющей компании ООО «ПРАЙМ МЕГАПОЛИС» по адресу: г.Москва, ул. Лётная, дом № 95Б, корп.2, а оригиналов Протоколов общих собраний собственников помещений, а также оригиналов Решений собственников помещений по вопросам, поставленным на голосовании (бюллетеней голосования), в Государственной жилищной инспекции города Москвы.

ГОЛОСОВАНИЕ:

«ЗА»		«ПРОТИВ»		«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»		«НЕДЕЙСТВИТЕЛЬНЫЕ»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
32 317,37 м²	85,98 %	2 365,10 м²	6,29 %	2 869,60 м²	7,63 %	35,8 м²	0,10 %

Решение принято.

РЕШИЛИ: Определить местом хранения копий Протоколов и Решений собственников помещений по вопросам, поставленным на голосовании (бюллетеней голосования) в офисе Управляющей компании ООО «ПРАЙМ МЕГАПОЛИС» по адресу: г.Москва, ул. Лётная, дом № 95Б, корп.2, а оригиналов Протоколов общих собраний собственников помещений, а также оригиналов Решений собственников помещений по вопросам, поставленным на голосовании (бюллетеней голосования), в Государственной жилищной инспекции города Москвы.

Вопрос №9:

СЛУШАЛИ: Починкову М.В.

ПРЕДЛОЖЕНО: Выделить из состава общедомового имущества внешние (наружные) инженерные сети, находящиеся за пределами стены многоквартирного дома, а именно:

- сети водопровода, включая противопожарный водопровод;
- сети хозяйственно-бытовой канализации и ее выпуски;
- сети дождевой канализации и ее выпуски;
- сети электроснабжения, характеристики, которых отражены в Приложении № 1.

ГОЛОСОВАНИЕ:

«ЗА»		«ПРОТИВ»		«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»		«НЕДЕЙСТВИТЕЛЬНЫЕ»	
Количество голосов	% от общей площади МКД	Количество голосов	% от общей площади МКД	Количество голосов	% от общей площади МКД	Количество голосов	% от общей площади МКД
34 484,17 м²	63,55 %	943,70 м²	1,74 %	2 088,50 м²	3,85 %	71,50 м²	0,13 %

По вопросу 9 – необходимое количество голосов (2/3 проголосовавших «за» от общей площади Здания, п.1 ст.46 ЖК РФ) не набрано.

Вопрос №10:

СЛУШАЛИ: Починкову М.В.

ПРЕДЛОЖЕНО: Предпринять все необходимые действия, направленные на безвозмездную передачу обозначенных в п.9 настоящей повестки дня, внешних (наружных) инженерных сетей на баланс города Москвы и/или в адрес соответствующих ресурсоснабжающих организаций и/или иных третьих лиц, для чего уполномочиваю Управляющую организацию ООО «ПРАЙМ МЕГАПОЛИС» представлять интересы собственников общего имущества Многоквартирного дома во всех необходимых государственных и муниципальных органах и организациях, в том числе в Органах регистрации прав, МФЦ, ФГБУ «ФКП Росреестра», БТИ, ФГУП «Ростехинвентаризация» и иных органах, осуществляющих государственную регистрацию, ведение государственного кадастра, учета и технической инвентаризации объектов недвижимого имущества, по всем вопросам, связанным с кадастровым и техническим учетом (инвентаризацией) объектов недвижимого имущества, государственной регистрацией прав на недвижимое имущество и сделок с ним, с правом подачи и получения любых заявлений, писем и иных документов в обозначенных целях, с правом подписания необходимых договоров, соглашений, а также актов и иной документации в указанных целях.

ГОЛОСОВАНИЕ:

«ЗА»		«ПРОТИВ»		«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»		«НЕДЕЙСТВИТЕЛЬНЫЕ»	
Количество голосов	% от общей площади МКД	Количество голосов	% от общей площади МКД	Количество голосов	% от общей площади МКД	Количество голосов	% от общей площади МКД
32 517,47 м²	59,92 %	1 826,85 м²	3,37 %	3 207,85 м²	5,91 %	35,7 м²	0,07 %

По вопросу 10 – необходимое количество голосов (2/3 проголосовавших «за» от общей площади Здания, п.1 ст.46 ЖК РФ) не набрано.

Вопрос №11:

СЛУШАЛИ: Починкову М.В., Зинину Н.А., Климкина Ю.А.

ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить периодичность и размер платы за оказание услуг (работ) по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: город Москва, ул. Лётная, дом № 95Б, корп.2 для собственников жилых/нежилых помещений, а также для собственников машиномест/мотомест и кладовок в паркинге - в размере 83,19 руб. за 1 кв.м. общей площади помещения ежемесячно.

ГОЛОСОВАНИЕ:

«ЗА»		«ПРОТИВ»		«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»		«НЕДЕЙСТВИТЕЛЬНЫЕ»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
25 002,72 м²	66,52 %	9 542,15 м²	25,39 %	2 777,50 м²	7,39 %	265,50 м²	0,70 %

Решение принято.

РЕШИЛИ: Утвердить периодичность и размер платы за оказание услуг (работ) по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: город Москва, ул. Лётная, дом № 95Б, корп.2 для собственников жилых/нежилых помещений, а также для собственников машиномест/мотомест и кладовок в паркинге - в размере 83,19 руб. за 1 кв.м. общей площади помещения ежемесячно.

Вопрос №12:

СЛУШАЛИ: Починкову М.В.

ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить следующий порядок и временной интервал разгрузки/погрузки строительных материалов при проведении строительно-ремонтных работ в помещениях многоквартирного дома:

временно на срок до марта 2023г. осуществлять разгрузку/погрузку строительных материалов исключительно через зону паркинга с 10.00 ч. до 22.00 ч., с пропускной способностью не более 3х машин одновременно (3 охранника осуществляют контроль разгрузки/погрузки).

При ночной разгрузке с 22.00 ч. до 10.00 ч., осуществлять разгрузку/погрузку строительных материалов исключительно через зону паркинга с пропускной способностью не более 1-ой машины (1 охранник осуществляют контроль разгрузки/погрузки).

ГОЛОСОВАНИЕ:

«ЗА»		«ПРОТИВ»		«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»		«НЕДЕЙСТВИТЕЛЬНЫЕ»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
33 314,72 м²	88,63 %	2 516,25 м²	6,69 %	1 648,10 м²	4,38 %	108,80 м²	0,30 %

Решение принято.

РЕШИЛИ: Утвердить следующий порядок и временной интервал разгрузки/погрузки строительных материалов при проведении строительно-ремонтных работ в помещениях многоквартирного дома:

временно на срок до марта 2023г. осуществлять разгрузку/погрузку строительных материалов исключительно через зону паркинга с 10.00 ч. до 22.00 ч., с пропускной способностью не более 3х машин одновременно (3 охранника осуществляют контроль разгрузки/погрузки).

При ночной разгрузке с 22.00 ч. до 10.00 ч., осуществлять разгрузку/погрузку строительных материалов исключительно через зону паркинга с пропускной способностью не более 1-ой машины (1 охранник осуществляют контроль разгрузки/погрузки).

Вопрос №13:

СЛУШАЛИ: Починкову М.В.

ПРЕДЛОЖЕНО: Принять решение о заключении с 01 июня 2022 года собственниками помещений в многоквартирном жилом доме, действующими от своего имени, в порядке, установленном п.1 ч.7 ст.157.2 Жилищного кодекса Российской Федерации, договоров с ресурсоснабжающими организациями («прямые договоры»), а именно:

договоры электроснабжения (АО «Мосэнергосбыт»), договоры холодного водоснабжения и приема канализационных стоков (АО «Мосводоканал»), договоры на отопление (ПАО «МОЭК»), договоры на оказание услуг по обращению с твёрдыми коммунальными отходами с региональным оператором по обращению с ТКО (ГУП «Экотехпром»).

Управляющая компания производит начисления за коммунальные ресурсы до заключения прямых договоров с ресурсоснабжающими организациями.

ГОЛОСОВАНИЕ:

«ЗА»		«ПРОТИВ»		«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»		«НЕДЕЙСТВИТЕЛЬНЫЕ»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
34 499,17 м²	91,78 %	1 400,90 м²	3,73 %	1 579,00 м²	4,20 %	108,8 м²	0,29 %

Решение принято.

РЕШИЛИ: Принять решение о заключении с 01 июня 2022 года собственниками помещений в многоквартирном жилом доме, действующими от своего имени, в порядке, установленном п.1 ч.7 ст.157.2 Жилищного кодекса Российской Федерации, договоров с ресурсоснабжающими организациями («прямые договоры»), а именно:

договоры электроснабжения (АО «Мосэнергосбыт»), договоры холодного водоснабжения и приема канализационных стоков (АО «Мосводоканал»), договоры на отопление (ПАО «МОЭК»), договоры на оказание услуг по обращению с твёрдыми коммунальными отходами с региональным оператором по обращению с ТКО (ГУП «Экотехпром»).

Управляющая компания производит начисления за коммунальные ресурсы до заключения прямых договоров с ресурсоснабжающими организациями.

Вопрос №14:

СЛУШАЛИ: Починкову М.В.

ПРЕДЛОЖЕНО: Уполномочить управляющую организацию ООО «ПРАЙМ МЕГАПОЛИС» ОГРН 1217700419420 ИНН 9705159149 предоставлять собственникам многоквартирного Дома услуги по горячему водоснабжению, а также коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества многоквартирного дома, и заключить соответствующие договоры, для исполнения данного поручения.

ГОЛОСОВАНИЕ:

«ЗА»		«ПРОТИВ»		«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»		«НЕДЕЙСТВИТЕЛЬНЫЕ»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
30 922,87 м²	82,27 %	3 477,45 м²	9,25 %	3 078,75 м²	8,19 %	108,8 м²	0,29 %

Решение принято.

РЕШИЛИ: Уполномочить управляющую организацию ООО «ПРАЙМ МЕГАПОЛИС» ОГРН 1217700419420 ИНН 9705159149 предоставлять собственникам многоквартирного Дома услуги по горячему водоснабжению, а также коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества многоквартирного дома, и заключить соответствующие договоры, для исполнения данного поручения.

Вопрос №15:

СЛУШАЛИ: Починкову М.В.

ПРЕДЛОЖЕНО: Определить объем расходов собственников жилых/нежилых помещений в многоквартирном доме, а также для собственников машиномест/мотомест/кладовых в паркинге, в составе платы за содержание жилого/нежилого помещения в многоквартирном доме на оплату коммунальных ресурсов, потребляемых при использовании и содержании общего имущества многоквартирного дома, исходя из объёма потребления коммунальных ресурсов, определяемого по показаниям коллективного (общедомового) прибора учёта, по тарифам, установленным органами государственной власти в г.Москве.

ГОЛОСОВАНИЕ:

«ЗА»		«ПРОТИВ»		«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»		«НЕДЕЙСТВИТЕЛЬНЫЕ»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
34 193,37 м²	90,97 %	1 487,40 м²	3,96 %	1 757,70 м²	4,68 %	149,40 м²	0,39 %

Решение принято.

РЕШИЛИ: Определить объем расходов собственников жилых/нежилых помещений в многоквартирном доме, а также для собственников машиномест/мотомест/кладовых в паркинге, в составе платы за содержание жилого/нежилого помещения в многоквартирном доме на оплату коммунальных ресурсов, потребляемых при использовании и содержании общего имущества многоквартирного дома, исходя из объёма потребления коммунальных ресурсов, определяемого по показаниям коллективного (общедомового) прибора учёта, по тарифам, установленным органами государственной власти в г.Москве.

Вопрос №16:

СЛУШАЛИ: Починкову М.В.

ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить дополнительную услугу «Консьерж в центральное лобби» для собственников жилых/нежилых помещений, а также для собственников машиномест/мотомест/кладовых в паркинге (со сменным графиком работы 2/2 каждая по 14 часов, режим работы с 7.00 до 21.00), а также тариф (ставку) за неё в размере 2,8 руб. с 1 кв.м. общей площади помещения ежемесячно с включением в единый платежный документ. Дополнительная услуга «Консьерж в центральное лобби» включает в себя (но не ограничивается): сохранность общего имущества в центральном лобби; поддержание порядка и чистоты центрального лобби; контрольно-пропускной режим, осуществляемый через центральное лобби; справочно-информационные услуги и проч.

Уполномочить ООО «ПРАЙМ МЕГАПОЛИС» на заключение договора с третьими лицами на оказание дополнительной услуги «Консьерж».

ГОЛОСОВАНИЕ:

«ЗА»		«ПРОТИВ»		«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»		«НЕДЕЙСТВИТЕЛЬНЫЕ»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
27 869,92 м²	74,15 %	7 672,00 м²	20,41 %	1 739,75 м²	4,63 %	306,20 м²	0,81 %

Решение принято.

РЕШИЛИ: Утвердить дополнительную услугу «Консьерж в центральное лобби» для собственников жилых/нежилых помещений, а также для собственников машиномест/мотомест/кладовых в паркинге (со сменным графиком работы 2/2 каждая по 14 часов, режим работы с 7.00 до 21.00), а также тариф (ставку) за неё в размере 2,8 руб. с 1 кв.м. общей площади помещения ежемесячно с включением в единый платежный документ. Дополнительная услуга «Консьерж в центральное лобби» включает в себя (но не ограничивается): сохранность общего имущества в центральном лобби; поддержание порядка и чистоты центрального лобби; контрольно-пропускной режим, осуществляемый через центральное лобби; справочно-информационные услуги и проч.

Уполномочить ООО «ПРАЙМ МЕГАПОЛИС» на заключение договора с третьими лицами на оказание дополнительной услуги «Консьерж».

Вопрос №17:

СЛУШАЛИ: Починкову М.В.

ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить дополнительную услугу «Охрана» (не менее 3-х постов), для собственников жилых/нежилых помещений, а также для собственников машиномест/мотомест/кладовых в паркинге, и утвердить тариф (ставку) за неё в размере 10,00 руб. с 1 кв.м. общей площади помещения, ежемесячно, с включением в единый платежный документ.

Дополнительная услуга «Охрана» включает в себя (но не ограничивается): круглосуточный мониторинг территории ЖК и мест общего пользования, в том числе путем видеонаблюдения; контроль погрузочно-разгрузочных работ; контроль размещение автомобилей в паркинге; сохранность общего имущества; контрольно-пропускной режим; патрулирование территории и мест общего пользования и проч. Уполномочить ООО «ПРАЙМ МЕГАПОЛИС» на заключение договора с третьими лицами на оказание дополнительной услуги «Охрана».

ГОЛОСОВАНИЕ:

«ЗА»		«ПРОТИВ»		«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»		«НЕДЕЙСТВИТЕЛЬНЫЕ»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
28 208,92 м²	75,05 %	7 008,70 м²	18,65 %	2 221,25 м²	5,91 %	149,00 м²	0,39 %

Решение принято.

РЕШИЛИ: Утвердить дополнительную услугу «Охрана» (не менее 3-х постов), для собственников жилых/нежилых помещений, а также для собственников машиномест/мотомест/кладовых в паркинге, и утвердить тариф (ставку) за неё в размере 10,00 руб. с 1 кв.м. общей площади помещения, ежемесячно, с включением в единый платежный документ. Дополнительная услуга «Охрана» включает в себя (но не ограничивается): круглосуточный мониторинг территории ЖК и мест общего пользования, в том числе путем видеонаблюдения; контроль погрузочно-разгрузочных работ; контроль размещение автомобилей в паркинге; сохранность общего имущества; контрольно-пропускной режим; патрулирование территории и мест общего пользования и проч. Уполномочить ООО «ПРАЙМ МЕГАПОЛИС» на заключение договора с третьими лицами на оказание дополнительной услуги «Охрана».

Вопрос №18:

СЛУШАЛИ: Починкову М.В.

ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить дополнительную услугу для собственников машиномест/мотомест в паркинге в многоквартирном жилом доме: «Влажная уборка машиномест/мотомест специализированной техникой с использованием спец. средств», а также тариф (ставку) за неё в размере 23,00 руб. с 1 кв.м. общей площади машиномест/мотомест, ежемесячно с включением в единый платежный документ.

ГОЛОСОВАНИЕ:

«ЗА»		«ПРОТИВ»		«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»		«НЕДЕЙСТВИТЕЛЬНЫЕ»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
22 227,57 м²	59,13 %	6 143,10 м²	16,34 %	8 711,90 м²	23,18 %	505,30 м²	1,35 %

Решение принято.

РЕШИЛИ: Утвердить дополнительную услугу для собственников машиномест/мотомест в паркинге в многоквартирном жилом доме: «Влажная уборка машиномест/мотомест специализированной техникой с использованием спец. средств», а также тариф (ставку) за неё в размере 23,00 руб. с 1 кв.м. общей площади машиномест/мотомест, ежемесячно с включением в единый платежный документ.

Вопрос №19:

СЛУШАЛИ: Починкову М.В.

ПРЕДЛОЖЕНО: Уполномочить управляющую организацию ООО «ПРАЙМ МЕГАПОЛИС» ОГРН 1217700419420 ИНН 9705159149, на заключение от имени и в интересах собственников в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Москва, ул. Лётная, дом № 95Б, корп.2, договоров об использовании общего имущества собственников помещений в доме.

Установить вознаграждение управляющей организации за услуги по организации заключения и исполнения договоров об использовании общего имущества собственников помещений в

многоквартирном доме, включая, при необходимости, претензионно-исковую работу и расторжение договоров. Управляющая организация имеет право по решению Совета многоквартирного дома направлять денежные средства, полученные по данным договорам, на содержание общего имущества многоквартирного дома и прилегающей к нему территории, при этом денежные средства распределять следующим образом (после уплаты всех необходимых налогов):

20 % от фактически полученной по таким договорам суммы. Предоставить управляющей организации право на ежемесячное удержание вознаграждения, предусмотренного настоящим решением, из фактически полученных в текущем месяце денежных средств во исполнение договоров об использовании общего имущества.

80 % от указанной в договоре суммы будет аккумулироваться на специальном счете многоквартирного дома, направляются на нужды многоквартирного дома, а также благоустройства придомовой территории, по решению общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме и по согласованию с Советом многоквартирного дома.

ГОЛОСОВАНИЕ:

«ЗА»		«ПРОТИВ»		«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»		«НЕДЕЙСТВИТЕЛЬНЫЕ»	
Количество голосов	% от общей площади МКД	Количество голосов	% от общей площади МКД	Количество голосов	% от общей площади МКД	Количество голосов	% от общей площади МКД
27 860,17 м²	51,34 %	6 264,10 м²	11,54 %	3 463,60 м²	6,38 %	0,00 м²	0,00 %

По вопросу 19 – необходимое количество голосов (2/3 проголосовавших «за» от общей площади Здания, п.1 ст.46 ЖК РФ) не набрано.

Вопрос №20:

СЛУШАЛИ: Починкову М.В.

ПРЕДЛОЖЕНО: Уполномочить Совет многоквартирного дома согласовывать с Управляющей организацией стоимость платы за использование общего имущества, принадлежащего собственникам помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Москва, ул. Лётная, дом № 95Б, корп.2.

ГОЛОСОВАНИЕ:

«ЗА»		«ПРОТИВ»		«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»		«НЕДЕЙСТВИТЕЛЬНЫЕ»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
31 014,07 м²	82,51 %	3 448,00 м²	9,17 %	3 090,00 м²	8,22 %	35,80 м²	0,10 %

Решение принято.

РЕШИЛИ: Уполномочить Совет многоквартирного дома согласовывать с Управляющей организацией стоимость платы за использование общего имущества, принадлежащего собственникам помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Москва, ул. Лётная, дом № 95Б, корп.2.

Вопрос №21:

СЛУШАЛИ: Починкову М.В.

ПРЕДЛОЖЕНО: Установить число интернет-провайдеров, которым может быть предоставлено право пользования общим имуществом собственников помещений в многоквартирном доме – не менее 3-х (трех) интернет-провайдеров, но не более 5 (пяти) интернет-провайдеров.

Решение об увеличении количества интернет-провайдеров и предоставления права пользования общим имуществом принимается общим собранием собственников помещений в многоквартирном доме.

ГОЛОСОВАНИЕ:

«ЗА»		«ПРОТИВ»		«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»		«НЕДЕЙСТВИТЕЛЬНЫЕ»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
34 606,77 м²	92,07 %	1 643,10 м²	4,37 %	1 224,80 м²	3,26 %	113,20 м²	0,30 %

Решение принято.

РЕШИЛИ: Установить число интернет-провайдеров, которым может быть предоставлено право пользования общим имуществом собственников помещений в многоквартирном доме – не менее 3-х (трех) интернет-провайдеров, но не более 5 (пяти) интернет-провайдеров.

Решение об увеличении количества интернет-провайдеров и предоставления права пользования общим имуществом принимается общим собранием собственников помещений в многоквартирном доме.

Вопрос №22:

СЛУШАЛИ: Починкову М.В.

ПРЕДЛОЖЕНО: Избрать членов Совета многоквартирного дома, расположенного по адресу: г.Москва, ул. Лётная, дом № 95Б, корп.2, сроком на 2 (два) года, в составе:

- 1) Агиевич Юлию Викторовну, являющуюся собственником/правообладателем кв. № 290 в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Москва, ул. Лётная, дом № 95Б, корп.2
- 2) Кажанову Марию Олеговну, являющуюся собственником/правообладателем машиноместа №79 в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Москва, ул. Лётная, дом № 95Б, корп.2
- 3) Плющ Марину Анатольевну, являющуюся собственником/правообладателем кв. № 70 в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Москва, ул. Лётная, дом № 95Б, корп.2
- 4) Семенова Клима Владимировича, являющегося собственником/ правообладателем кв. № 191 в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Москва, ул. Лётная, дом № 95Б, корп.2
- 5) Словинского Дмитрия Александровича, являющегося собственником/ правообладателем кв. № 464 в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Москва, ул. Лётная, дом № 95Б, корп.2
- 6) Харитонову Андрея Юрьевича, являющегося собственником/ правообладателем кв. № 669 в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Москва, ул. Лётная, дом № 95Б, корп.2
- 7) Харитонову Светлану Евгеньевну, являющуюся собственником/ правообладателем кв. № 669 в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Москва, ул. Лётная, дом № 95Б, корп.2

ГОЛОСОВАНИЕ:

«ЗА»		«ПРОТИВ»		«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»		«НЕДЕЙСТВИТЕЛЬНЫЕ»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
28 993,97 м²	77,14 %	2 753,85 м²	7,33 %	5 603,85 м²	14,91 %	236,20 м²	0,62 %

Решение принято.

РЕШИЛИ: Избрать членов Совета многоквартирного дома, расположенного по адресу: г.Москва, ул. Лётная, дом № 95Б, корп.2, сроком на 2 (два) года, в составе:

- 1) Агиевич Юлию Викторовну, являющуюся собственником/правообладателем кв. № 290 в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Москва, ул. Лётная, дом № 95Б, корп.2
- 2) Кажанову Марию Олеговну, являющуюся собственником/правообладателем машиноместа №79 в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Москва, ул. Лётная, дом № 95Б, корп.2
- 3) Плющ Марину Анатольевну, являющуюся собственником/правообладателем кв. № 70 в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Москва, ул. Лётная, дом № 95Б, корп.2
- 4) Семенова Клима Владимировича, являющегося собственником/ правообладателем кв. № 191 в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Москва, ул. Лётная, дом № 95Б, корп.2
- 5) Словинского Дмитрия Александровича, являющегося собственником/ правообладателем кв. № 464 в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Москва, ул. Лётная, дом № 95Б, корп.2

- 6) Харитонову Андрея Юрьевича, являющегося собственником/ правообладателем кв. № 669 в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Москва, ул. Лётная, дом № 95Б, корп.2
- 7) Харитонову Светлану Евгеньевну, являющуюся собственником/ правообладателем кв. № 669 в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Москва, ул. Лётная, дом № 95Б, корп.2

Вопрос №23:

СЛУШАЛИ: Починкову М.В.

ПРЕДЛОЖЕНО: Определить срок, место и порядок сбора строительного мусора (КГМ) – на 1 (календарный) год с момента окончания общего собрания собственников помещений установить открытый контейнер (бункер объемом на 8 куб.м.) у въезда в подземный паркинг.

ГОЛОСОВАНИЕ:

«ЗА»		«ПРОТИВ»		«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»		«НЕДЕЙСТВИТЕЛЬНЫЕ»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
34 637,32 м²	92,15 %	1 178,55 м²	3,14 %	1 480,50 м²	3,94 %	291,50 м²	0,77 %

Решение принято.

РЕШИЛИ: Определить срок, место и порядок сбора строительного мусора (КГМ) – на 1 (календарный) год с момента окончания общего собрания собственников помещений установить открытый контейнер (бункер объемом на 8 куб.м.) у въезда в подземный паркинг.

Вопрос №24:

СЛУШАЛИ: Починкову М.В.

ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить дополнительную услугу «Дежурный по подъезду» (консьерж): 2 человека по 14 часов в день, с графиком работы 2/2 с 7.00 до 21.00 с единым тарифом 17 руб. 33 коп., с 1 кв.м. общей площади жилого помещения ежемесячно с включением в единый платежный документ. Дополнительная услуга «Дежурный по подъезду» включает в себя (но не ограничивается): сохранность общего имущества в подъезде; поддержание порядка и чистоты подъезда; контрольно-пропускной режим, осуществляемый через подъезд; справочно-информационные услуги и проч.

Уполномочить ООО «ПРАЙМ МЕГАПОЛИС» на заключение договора с третьими лицами на оказание дополнительной услуги «Дежурный по подъезду» (консьерж).

ГОЛОСОВАНИЕ:

«ЗА»		«ПРОТИВ»		«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»		«НЕДЕЙСТВИТЕЛЬНЫЕ»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
6 567,88 м²	17,47 %	16 908,35 м²	44,98 %	13 782,34 м²	36,67 %	329,30 м²	0,88 %

Решение принято.

РЕШИЛИ: Не утверждать дополнительную услугу «Дежурный по подъезду» (консьерж): 2 человека по 14 часов в день, с графиком работы 2/2 с 7.00 до 21.00 с единым тарифом 17 руб. 33 коп., с 1 кв.м. общей площади жилого помещения ежемесячно с включением в единый платежный документ. Дополнительная услуга «Дежурный по подъезду» включает в себя (но не ограничивается): сохранность общего имущества в подъезде; поддержание порядка и чистоты подъезда; контрольно-пропускной режим, осуществляемый через подъезд; справочно-информационные услуги и проч.

Уполномочить ООО «ПРАЙМ МЕГАПОЛИС» на заключение договора с третьими лицами на оказание дополнительной услуги «Дежурный по подъезду» (консьерж).

Вопрос №25:

СЛУШАЛИ: Починкову М.В.

ПРЕДЛОЖЕНО: Разрешить собственникам производить установку дополнительных камер видеонаблюдения в местах общего пользования, по инициативе и за счет средств собственника-

инициатора (предоставление возможности установки дополнительных камер возле входной двери), на следующих условиях (во избежание повреждений общего имущества, при проведении монтажных работ, и неверного подключения к электросети):

- перед установкой дополнительных камер и после её проведения, необходимо обратиться в управляющую организацию, для составления акта осмотра общего имущества в местах установки камер;
- во время проведения монтажных работ по установке/снятии дополнительных камер видеонаблюдения собственник-инициатор обеспечивает сохранность общедомового имущества в многоквартирном доме, и в случае необходимости, проводит работы по его восстановлению.
- дополнительные камеры видеонаблюдения не входят в общую систему видеонаблюдения и являются собственностью собственника-инициатора;
- электроснабжение дополнительных камер видеонаблюдения осуществляется путем подключения их к электросети собственника-инициатора;
- техническое обслуживание дополнительных камер, порядок и режим работы, срок хранения записей определяются и финансируются собственником-инициатором.

ГОЛОСОВАНИЕ:

«ЗА»		«ПРОТИВ»		«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»		«НЕДЕЙСТВИТЕЛЬНЫЕ»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
32 770,47 м ²	87,18 %	2 552,95 м ²	6,79 %	2 264,45 м ²	6,03 %	0,00 м ²	0,00 %

Решение принято.

РЕШИЛИ: Разрешить собственникам производить установку дополнительных камер видеонаблюдения в местах общего пользования, по инициативе и за счет средств собственника-инициатора (предоставление возможности установки дополнительных камер возле входной двери), на следующих условиях (во избежание повреждений общего имущества, при проведении монтажных работ, и неверного подключения к электросети):

- перед установкой дополнительных камер и после её проведения, необходимо обратиться в управляющую организацию, для составления акта осмотра общего имущества в местах установки камер;
- во время проведения монтажных работ по установке/снятии дополнительных камер видеонаблюдения собственник-инициатор обеспечивает сохранность общедомового имущества в многоквартирном доме, и в случае необходимости, проводит работы по его восстановлению.
- дополнительные камеры видеонаблюдения не входят в общую систему видеонаблюдения и являются собственностью собственника-инициатора;
- электроснабжение дополнительных камер видеонаблюдения осуществляется путем подключения их к электросети собственника-инициатора;
- техническое обслуживание дополнительных камер, порядок и режим работы, срок хранения записей определяются и финансируются собственником-инициатором.

Вопрос №26:

СЛУШАЛИ: Починкову М.В.

ПРЕДЛОЖЕНО: Использовать государственную информационную систему жилищно-коммунального хозяйства «ГИС ЖКХ» для проведения общих собраний собственников помещений в электронной форме в многоквартирном доме в форме заочного голосования.

ГОЛОСОВАНИЕ:

«ЗА»		«ПРОТИВ»		«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»		«НЕДЕЙСТВИТЕЛЬНЫЕ»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
34 013,52 м ²	90,49 %	1 851,05 м ²	4,92 %	1 641,30 м ²	4,37 %	82,00 м ²	0,22 %

Решение принято.

РЕШИЛИ: Использовать государственную информационную систему жилищно-коммунального хозяйства «ГИС ЖКХ» для проведения общих собраний собственников помещений в электронной форме в многоквартирном доме в форме заочного голосования.

Вопрос №27:

СЛУШАЛИ: Починкову М.В.

ПРЕДЛОЖЕНО: Определить управляющую организацию многоквартирного дома - ООО «ПРАЙМ МЕГАПОЛИС» ОГРН 1217700419420 ИНН 9705159149, в качестве администратора общих собраний собственников помещений в Многоквартирном доме.

Уполномочить управляющую организацию ООО «ПРАЙМ МЕГАПОЛИС», ОГРН 1217700419420 использовать государственную информационную систему жилищно-коммунального хозяйства «ГИС ЖКХ» от имени собственников помещений на проведение общих собраний в форме заочного голосования.

ГОЛОСОВАНИЕ:

«ЗА»		«ПРОТИВ»		«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»		«НЕДЕЙСТВИТЕЛЬНЫЕ»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
29 084,92 м²	77,38 %	4 960,30 м²	13,20 %	3 542,65 м²	9,42 %	0,00 м²	0,00 %

Решение принято.

РЕШИЛИ: Определить управляющую организацию многоквартирного дома - ООО «ПРАЙМ МЕГАПОЛИС» ОГРН 1217700419420 ИНН 9705159149, в качестве администратора общих собраний собственников помещений в Многоквартирном доме.

Уполномочить управляющую организацию ООО «ПРАЙМ МЕГАПОЛИС», ОГРН 1217700419420 использовать государственную информационную систему жилищно-коммунального хозяйства «ГИС ЖКХ» от имени собственников помещений на проведение общих собраний в форме заочного голосования.

Подписи:

Председатель общего собрания:



Скорик А.С. 12.05.2022 г.

Секретарь общего собрания:



Аверьянова И.О. 12.05.2022 г.